



# 주택 선택 바우처 프로그램

## 2023 대기자 명단 공개

### 자주 묻는 질문(FAQ)

#### 임대료 지원

- 질문: 어떤 유형의 대기자 명단이 개설되나요?  
 답변: 주택 선택 바우처(HCV) 프로그램 대기자 명단.
- 질문: HCV 프로그램이란 무엇인가요?  
 답변: 섹션 8 이라고도 알려진 HCV 프로그램은 저소득 가구의 임대료 납부 지원을 위한 연방 기금 프로그램입니다(임대료 지원이라고도 함). 일반적으로 이러한 유형의 지원을 받는 가구는 소득의 약 30%를 임대료로 지불하고 나머지는 공공주택국(PHA)에서 지불합니다.
- 질문: 공공주택국 또는 PHA 란 무엇인가요?  
 답변: PHA 는 주택법에 따라 1937 년 인가되어 운영을 허가 받은 정부기관으로, 24 CFR § 5.100 에 따라 저소득층 주택 프로그램을 운영할 권한을 가지고 있습니다. 오렌지 카운티 주택국(OCHA)은 PHA 입니다.
- 질문: OCHA 로부터 임대료 지원을 받으려면 어떻게 해야 하나요?  
 답변: OCHA 는 HCV 프로그램을 관리하고 공개 신청 기간 동안 지원을 신청한 가구를 위해 대기자 명단을 관리합니다. 2023 년 9 월 18 일 오전 8 시(PDT)부터 2023 년 9 월 29 일 밤 11 시 59 분 59 초(PDT)까지 OCHA 의 HCV 프로그램 대기자 명단에 신청할 수 있습니다.

#### 신청서

- 질문: 신청서는 언제부터 제출할 수 있나요?



답변: 신청서는 2023년 9월 18일 오전 8시(PDT)부터 2023년 9월 29일 밤 11시 59분 59초(PDT)까지 제출 가능합니다.

2. 질문: 온라인으로 신청할 수 있나요?

답변: 네, <https://www.waitlistcheck.com/CA1288> 에서 신청하실 수 있습니다.

3. 질문: 휴대폰이나 태블릿으로 신청할 수 있나요?

답변: 네, 인터넷에 연결되어 있는 경우 모바일 기기를 사용하여 <https://www.waitlistcheck.com/CA1288> 로 방문하여 신청할 수 있습니다.

4. 질문: 서면 신청서로 신청할 수 있나요?

답변: 네, 다음 세 가지 방법으로 신청서를 제출할 수 있습니다:

- 온라인: <https://www.waitlistcheck.com/CA1288>
- 서면 신청서는 P.O. Box 11387, Santa Ana, CA 92711 로 우송하세요. (2023년 9월 18일부터 2023년 9월 29일까지 우체국 소인이 찍혀 있어야 함).
- 서면 신청서 사본을 [OCHA.WaitingList2023@occr.ocgov.com](mailto:OCHA.WaitingList2023@occr.ocgov.com) 으로 이메일을 보내실 수 있습니다.

5. 질문: 여러 언어로 된 신청서를 얻을 수 있나요?

답변: 네, 온라인 신청서는 사이트 오른쪽 상단의 구글 번역 드롭다운 메뉴를 사용합니다. 서면 신청서는 영어, 중국어, 한국어, 스페인어, 베트남어로 제공됩니다.

6. 질문: HCV 프로그램 대기자 명단 신청서를 제출하는 데 비용이 있습니까?

답변: 아니요. 신청 비용은 없습니다. OCHA 는 서비스 신청을 위해 데빗카드 혹은 신용카드 또는 어떤 지불 방식도 요구하지 않습니다. 또한 대기자 명단에 자리를 보장해 준다고 하거나, 대기자 명단에 선정될 가능성을 높여주겠다고 하거나, OCHA 혜택을 받을 수 있도록 보장해준다고 주장하는 사람에게 개인 정보를 제공하지 마십시오.

7. 질문: 신청서 제출에 대한 도움은 어디서 받을 수 있나요?



답변: <https://ochousing.org/page/2023-waiting-list> 에서 서비스 제공업체 연락처 목록을 참조하세요.

8. 질문: 신청서 작성을 도와주는 편의 제공을 요청하려면 어떻게 해야 하나요?

답변: 지원 절차에 참여하기 위한 도와주는 편의 제공이 필요한 장애인은 2023년 9월 18일부터 2023년 9월 29일까지, 월요일부터 금요일 오전 8시부터 오후 5시까지 714-480-2798 번으로 OCHA 에 문의할 수 있습니다.

9. 질문: 대기자 명단에 신청서를 제출할 때 어떤 정보를 제공해야 하나요?

답변: 미래에 연락을 취할 수 있도록 유효한 우편 주소를 제공해야 합니다. 만약 노숙 상태이신 경우 자신의 실제 주소 또는 실제 위치를 제공해야 합니다. 또한 최소한 본인 및 배우자/공동 신청자의 SSN, 생년월일, 소득액을 제공해야 합니다. 대기자 명단에 오른 경우, OCHA 는 자격 판단을 위해 귀하 및 귀하의 가구 전체로부터 정보를 수집할 것입니다.

10. 질문: 온라인 계정을 만들라는 메시지가 표시되는데 꼭 만들어야 하나요?

답변: 네, 신청서를 제출하려면 계정을 만들어야 합니다. 신청서를 제출하는 것 외에도 계정을 사용하여 신청서 상태를 확인할 수 있습니다.

11. 질문: 온라인으로 신청하고 서면 신청서도 제출할 수 있나요?

답변: 아니요. 신청자는 가구당 하나의 신청서만 제출할 수 있습니다. 중복 신청은 거부되며 절차가 지연될 수 있습니다.

12. 질문: 2023년 9월 18일 오전 8시 01분(PDT)에 신청서를 제출하면 가장 먼저 등록되나요?

답변: 아니요. 신청서는 선착순으로 처리되지 **않습니다**. 신청은 우선권에 따라 순위가 매겨집니다. 자세한 내용은 FAQ의 **우대의 범주** 부분을 참조하세요.

13. 질문: OCHA 는 접수된 모든 신청서를 대기자 명단에 올리나요?



답변: 아니요. OCHA 는 접수된 신청서 중 12,000 건만 대기자 명단에 올릴 예정입니다.

14. 질문: OCHA 는 어떤 방식으로 신청서를 대기자 명단에 올릴지 결정하나요?

답변: OCHA 는 신청자가 우대 범위에 의한 선별 후 무작위 추첨 자격이 있는지 여부에 따라 신청서의 순위를 매깁니다.

15. 질문: OCHA 에 12,000 건 이상의 신청서가 접수되면 어떻게 되나요?

답변: 우대 기준에 따라 1~12,000 순위 사이에서 무작위로 선택된 번호를 받은 신청서를 대기자 명단에 올려놓습니다. 무작위 선정 배치 절차에 대한 자세한 내용은 17 번 질문을 참조하세요.

16. 질문: OCHA 는 우대 기준을 어떻게 결정하나요?

답변: OCHA 의 우대 기준은 관리 계획에 요약되어 있습니다. 자세한 내용은 자주 묻는 질문의 **우대의 범주** 부분을 참조하세요.

17. 질문: 무작위 선택 배치는 무엇을 의미하나요?

답변: 대기자 명단 공개 기간이 마감되면 OCHA 소프트웨어가 신청서에서 선택한 우대 기준에 따라 신청자를 분류합니다. 신청자들이 우대기준별로 분류되면, OCHA 의 소프트웨어가 전자 무작위 선별 방식으로 배치합니다. 각 지원서에는 우대 기준 범주 내에서 무작위로 번호가 할당됩니다. 그런 다음 OCHA 는 무작위로 할당된 번호에 따라 선착순 12,000 명의 지원자를 선별합니다. 선호도 카테고리에 대한 자세한 내용은 FAQ 의 **우대의 범주** 부분을 참조하세요.

18. 질문: 신청서에서 성정체성(gender)이 아닌 성별(sex)을 묻는 이유는 무엇인가요? 왜 선택 사항이 남성과 여성으로 제한되어 있나요?

답변: 이 신청서는 HUD 가 HCV 프로그램을 모니터링하고 평가하는 데 사용하는 통계 정보를 포함하는 필수 HUD 양식 50058 을 기반으로 합니다. 현재 HUD 양식 50058 은 업데이트되지 않았습니다. HUD 는 연방관보 통지 7076-N-05 를 발행하여 50058 에서 HUD 에 적용될 것으로 예상되는 변경 사항을 자세히 설명했습니다. 이러한 변경 사항은 아직 발효되지 않았으므로, OCHA 는 남성과 여성으로 제한되는 HUD 양식 50058 의 통계 필드를 사용해야 합니다.



19. 질문: 저는 남성 또는 여성으로 정체성을 밝히지 않는데, 성별 질문에 어떻게 답해야 하나요?.

답변: OCHA 는 귀하가 가장 공감하시는 답을 선택하도록 요청합니다. 귀하의 답변이 자격에 영향을 미치지 않음을 알려드립니다. HUD 양식 50058 이 업데이트되면 선택 사항을 변경할 수 있는 기회가 제공됩니다.

20. 질문: 신청서에서 내 인종을 묻는 이유는 무엇이며, 서면 신청서에는 왜 5 가지 항목만 선택할 수 있나요?

답변: 신청서는 다음을 포함하는 필수 HUD 양식 50058 을 기반으로 합니다.

HUD 는 HCV 프로그램을 모니터링하고 평가하는 데 사용하는 통계 정보입니다. 현재 HUD 양식 50058 은 업데이트되지 않았습니다. HUD 는 연방관보 통지 7076-N-05 를 발행하여 50058 에서 HUD 에 적용될 것으로 예상되는 변경 사항을 자세히 설명했습니다. 이러한 변경 사항은 아직 효력이 발생하지 않았으므로, OCHA 는 사용 가능한 5 가지 선택 항목으로 제한되는 HUD 양식 50058 의 통계 항목을 사용해야 합니다.

또한 온라인 신청서에는 인종에 대한 추가 선택 항목이 표시될 수 있지만, 당사 소프트웨어 시스템으로 전송되는 정보는 서면 신청서에 명시된 5 가지 선택 항목으로 제한됩니다.

## 신청 자격

1. 질문: 어떤 사람이 OCHA HCV 프로그램 대기자 명단에 이름을 올리기 위해 신청할 수 있나요?

답변: 누구나 OCHA HCV 프로그램 대기자 명단에 이름을 올리기 위해 신청할 수 있습니다.

2. 질문: 다른 PHA 의 대기자 명단에 지원한 경우, OCHA 의 대기자 명단에 지원해도 되나요?



답변: 예. 한 군데 이상의 PHA 에 대해 한 개 이상의 대기자 명단에 지원할 수 있습니다.

3. 질문: 이전에 신청 한 적이 있고 이전에 프로그램에서 해지되었거나 OCHA 에 미납한 금액이 있는 경우에도 HCV 프로그램 대기자 명단에 신청할 수 있습니까?

답변: 네. 신청이 금지되지는 않습니다. 그러나 대기자 명단에서 선정될 경우, OCHA 의 관리 계획에 따라 신청서를 검토하게 되며, 여기에는 이전 주택 지원 프로그램 참여 여부에 대한 검토가 포함될 수 있습니다.

4. 질문: 만 18 세 미만인 경우에도 신청할 수 있나요?

답변: 만 18 세 미만의 신청자는 법적으로 독립한 미성년자인 경우에만 신청할 수 있습니다. 독립한 미성년자가 아닌, 만 18 세 미만의 미성년자가 세대주와 함께 신청할 경우 신청이 거부됩니다.

5. 질문: 미국의 합법적 거주자가 아닌 1 인 가구 구성원일 경우에도 신청할 수 있나요?

답변: 누구나 신청할 수 있지만, 가구 구성원 중 합법적인 거주자 신분을 가진 사람이 있어야 합니다. 대기자 명단에 올라간 경우, OCHA 는 자격 심사 과정에서 거주자 신분을 검토할 것입니다.

6. 질문: 본인은 미국에 합법 거주자가 아니지만, 가족 중에 합법적 거주자가 있을 경우에도 신청할 수 있나요?

답변: 네. 규정에 따라 OCHA 는 합법적 거주자 신분이 없는 개인은 지원할 수 없지만, 합법 거주자 신분을 가진 가족 구성원과 비합법적 거주자 신분으로 구성된 가구는 지원할 수 있습니다. 제공되는 지원금은 합법적 거주 자격을 가진 가구 수에 따라 비례 배분됩니다.

예를 들어, 4 인 가구의 경우 구성원 중 3 명이 합법적인 거주자 신분을 가지고 있다면, OCHA 는 75%에 해당하는 비례 배분 지원을 제공할 수 있습니다.

가족 구성원에 대한 정보는 질문 13 번을 참조하세요.



7. 질문: 본인은 미국 합법 거주자가 아니지만 가족 중 미성년자가 합법적 거주자일 경우 신청할 수 있나요?

답변: 네, 가족 중 한 명이 합법적인 거주자 신분을 가지고 있다면 지원을 신청할 수 있습니다.

8. 질문: 실제 주소가 없는 사람의 경우에도 신청할 수 있나요?

답변: 네. 하지만 우편물을 받을 수 있는 주소를 제공해야 하며, 가능한 경우 이메일 주소를 포함하는 것이 좋습니다. 또한 노숙자가 아닌 한 실제 거주지 주소도 제공해야 합니다(아래 질문 9 번 참조).

9. 질문: 노숙을 경험하고 있어 실제 주소가 없는 경우 어떻게 하나요?

답변: 대피소 또는 기타 임시 거처에 머무는 경우, 그곳의 주소를 실제 주소로 제공해도 됩니다. 대피소에 있지 않은 경우, 밤에 잠을 자는 곳의 주소 또는 대략적인 주소를 알려주세요. 이 정보는 OCHA 회원 선호도 결정의 목적으로만 사용되며 다른 목적으로 사용되거나 공유되지 않습니다. 신청자 선호도 설정에 대한 자세한 내용은 FAQ 우대의 범주 부분을 참조하세요.

10. 질문: 내 유죄 판결 기록에 폭력 범죄 전과가 있거나 마약 관련 범죄 전과가 있는 경우에도 신청할 수 있나요?

답변: 네, 신청할 수 있습니다. 대기자 명단에 올라간 경우, OCHA 는 자격 심사 과정에서 범죄 경력을 검토할 것입니다.

일반적으로 OCHA 는 신청일로부터 5 년 이내에 폭력 범죄 행위 또는 마약 관련 범죄 행위로 유죄 판결을 받거나 신청일로부터 1 년 이내에 마약 사용으로 유죄 판결을 받은 신청자의 신청을 거부할 수 있습니다. 그러나 OCHA 는 각 신청자의 범죄 이력을 사안별로 검토합니다.

평생 등록된 성범죄자는 연방 규정에 따라 HCV 프로그램 참여가 금지됩니다. 자세한 내용은 OCHA 의 관리 계획에서 확인할 수 있습니다. 관리 계획은



www.ochousing.org 에서 "문서 및 양식(Documents and Forms)" 링크에서 확인할 수 있습니다.

11. 질문: 신청 가구의 연간 소득이 어느 정도여야 HCV 프로그램에 대해 신청 자격이 되나요?

답변: 소득 한도는 매년 변경됩니다. 본 프로그램에 대한 현재 소득 한도는 다음과 같습니다:

| <u>가족 수</u> | <u>소득 한도</u> | <u>가족 수</u> | <u>소득 한도</u> |
|-------------|--------------|-------------|--------------|
| 1           | \$50,250     | 5           | \$77,500     |
| 2           | \$57,400     | 6           | \$83,250     |
| 3           | \$64,600     | 7           | \$89,000     |
| 4           | \$71,750     | 8+          | \$94,750     |

12. 질문: 신청서에 있는 "총 가구 소득" 항목에 어떤 소득을 포함해야 하나요?

답변: 모든 가구원의 모든 소득을 포함해야 합니다. 임금, 군인 급여, 연금, 사회보장연금, SSI, 복지혜택, 자녀 양육비, 실업급여, 사업, 자영업, 현금 또는 다른 사람으로부터의 기부금 등 모든 금액을 합산하여 포함하세요.

13. 질문: 신청서에서 소득을 잘못 계산한 경우 어떻게 하나요?

답변: 대기자 명단에 올라간 경우, 자격을 결정할 때 OCHA 직원이 소득을 계산합니다. OCHA 는 소득 계산 오류로 인해 신청 자격을 박탈하지 않습니다.

14. 질문: 신청서에 가족 구성원으로 누구를 추가해야 하나요?

답변: 신청할 때 함께 거주하는 가족 구성원 또는 동거인을 포함하십시오. 노숙 경험자인 경우, 함께 공간을 공유하는 가족 구성원 또는 사람을 포함시키고 가구의 일부로 간주하세요.

## 우대 자격(Preference)





1. 질문: 접수된 모든 신청서의 순위는 동일하나요?  
 답변: 아니오. OCHA 에서 우대 자격을 파악할 것입니다.
  
2. 질문: OCHA 의 우대 자격은 무엇인가요?  
 답변: OCHA 는 OCHA 관할 구역에 거주하거나, 일하고 있거나, 고용되어 근무하거나, 보고하는 개인에 대한 회원(member) 우대 정책을 시행하고 있습니다. 또한 신청자 선호도 내에서 OCHA 는 추가 선호도가 있습니다. OCHA 의 우대 자격 순서는 다음과 같습니다:
  1. 베테랑 군인 회원
  2. 고령자, 장애인 회원 또는 근로인 신청자
  3. 비근로인 회원 지원자
  4. 비회원 베테랑 군인
  5. 비회원 고령자, 장애인 또는 근로인 신청자
  6. 비회원 비근로 신청자
  
3. 질문: 누가 OCHA 회원으로 간주되나요?  
 답변: OCHA 회원은 OCHA 관할 구역에 거주하거나, 근무하거나(최소 근무 시간 제한 없음), 고용되어 근무하거나, OCHA 관할 지역 사무소에 보고하는 사람을 말합니다.
  
4. 질문: OCHA 의 관할 구역은 어디인가요?  
 답변: OCHA 의 관할권에는 애나 하임,가든그로브, 산타 아나를 제외한 오렌지 카운티의 31 개 도시와 통합되지 않은 지역이 모두 포함됩니다.
  
5. 질문: 애나하임, 가든그로브, 산타 아나 시를 왜 포함하지 않나요?  
 OCHA 의 관할권은?  
 답변: 이들 도시에는 해당 도시 거주자를 위한 HCV 프로그램을 관리하는 도시 전역의 PHA 가 있습니다.
  
6. 질문: 베테랑 군인 회원 우대 혜택은 누가 받을 수 있나요?



답변: 베테랑 군인 회원은 현재 미군에서 복무 중이거나 복무한 적이 있는 신청자, 불명예스럽지 않은 조건으로 제대하여 베테랑 군인 혜택을 받을 자격이 있는 베테랑 군인 또는 불명예스럽지 않은 조건으로 제대하여 베테랑 군인 혜택을 받을 자격이 있는 베테랑 군인의 생존 **배우자로서** OCHA 관할 구역에 거주, 근무, 고용 또는 신고한 자를 말합니다.

7. 질문: 생존 배우자란 무엇을 의미하나요?

답변: 생존 배우자란 베테랑 군인의 사망 전후에 이혼하지 않았거나 재혼하지 않은 배우자를 의미합니다.

8. 질문: 고령자 회원 우대 혜택은 누가 받을 수 있나요?

답변: 고령자 회원 신청자는 세대주, 배우자 또는 유일한 가족 구성원이 62 세 **이상이며** OCHA 관할 구역에 거주, 근무, 고용 또는 신고한 신청자입니다.

9. 질문: 장애인 회원 우대 혜택은 누가 받을 수 있나요?

답변: 장애인 신청자는 본인, 배우자 또는 단독 구성원이 장애인 연금(Social Security Disability), 사회보장 소득 장애 보충 수당(**Supplemental Social Security Income Disability benefits**) 또는 개인의 근로 불능에 따른 기타 수당을 받고 있는 신청자를 말합니다. 또는 최소 12 개월 이상 장애인으로 확인된 **상태이며** OCHA 관할 구역에 거주하거나, 일하거나, 고용되어 일하거나, OCHA 관할 사무소에 보고하는 사람이어야 합니다.

10. 질문: 누가 멤버 워킹 특혜를 받을 수 있나요?

답변: 일하는 회원 신청자는 최초 인터뷰 약속일 이전 12 개월 동안 최소 26 주 이상 주당 20 시간 이상 근무한 세대주 또는 **배우자이며**, OCHA 관할 구역에 거주하거나, 근무하거나, 고용되어 근무하거나, 보고하는 사무소에 근무하는 사람입니다.

11. 질문: 비직장인 회원 우대 혜택은 누가 받을 수 있나요?

답변: 비근로 가구는 OCHA 관할 구역에 거주하거나, 일하거나, 일하기 위해 고용되었거나, OCHA 관할 사무소에 보고하는 기타 모든 가구이지만 베테랑 군인, 노인, 장애인 또는 근로 범주에 해당하지 않는 가구를 말합니다.



12. 질문: 비회원 베테랑 군인 우대 혜택은 누가 받을 수 있나요?

답변: 비회원 베테랑군인은 현재 미군에서 복무 중이거나 복무한 적이 있는 신청자, 불명예스럽지 않은 조건으로 제대하여 베테랑군인 혜택을 받을 자격이 있는 베테랑군인 또는 불명예스럽지 않은 조건으로 제대하여 베테랑 군인 혜택을 받을 자격이 있는 베테랑군인의 생존 배우자로서 OCHA 관할 구역에 거주, 근무, 고용 또는 보고하지 **않는 베테랑군인을 뜻합니다.**

13. 질문: 비회원 노인 우대 혜택은 누가 받을 수 있나요?

답변: 비회원 고령자 신청자는 세대주, 배우자 또는 단독 구성원이 62 세 이상이며 OCHA 관할 구역에 거주, 근무, 고용 또는 신고하지 **않는** 신청자입니다.

14. 질문: 비회원 장애인 우대 혜택은 누가 받을 수 있나요?

답변: 비회원 장애인 신청자는 본인, 배우자 또는 유일한 구성원이 사회보장 장애, 보충 사회보장 소득 장애 수당 또는 개인의 근로 불능에 따른 기타 수당을 받고 있는 신청자를 말합니다. 또는 최소 12 개월 이상 확인 가능한 장애인 신분을 가지고 있으며 OCHA 관할 구역에 거주하거나, 일하거나, 고용되어 일하거나, 신고하지 **않습니다.**

15. 질문: 비회원 근무 특혜는 누가 받을 수 있나요?

답변: 비회원 근무 지원자는 최초 인터뷰 약속일 이전 12 개월 동안 최소 26 주 이상 주당 20 시간 이상 근무한 세대주 또는 배우자로, OCHA 관할 구역에 거주, 근무, 고용 또는 보고하지 **않는 사람이어야 합니다.**

16. 질문: 비회원 비근로자 우대 혜택은 누가 받을 수 있나요?

답변: 비회원 비근로 가구는 OCHA 관할 구역에 거주하거나, 직장을 다니거나, 직장에 고용되었거나, 사무실에 보고하지 **않는** 기타 모든 가구로 베테랑 군인, 노인, 장애인 또는 근로 범주에 **속하지 않습니다.**

17. 질문: OCHA 관할 구역에 거주하는 고령 베테랑 군인일 경우, OCHA 관할 구역에서 고령이 아닌 베테랑 군인보다 더 우선순위에 배정되나요?



답변: 아니요. 귀하가 자격이 되는 가장 높은 우대 자격에 배정됩니다. 다른 우대 자격이 있다고 해서 대기자 명단에서 순위가 올라가는 것은 아닙니다. OCHA의 선호 순서는 위의 2 번 질문을 참조하세요.

18. 질문: 고령자, 장애인, 근로자의 우선순위 카테고리에서 고령자 신청자가 장애인 신청자 또는 근로인 신청자보다 더 우선순위로 배치되나요?

답변: 아니요. 선호도 카테고리 내에서 고령자, 장애인, 근로인 신청자는 모두 동등합니다.

19. 질문: 신청서에 우대 자격은 어디에 표시되어 있나요?

답변: 우대 자격은 온라인 신청서의 "OCHA 우대 자격" 또는 서면 신청서의 "신청 자격 및 우대자격" 아래에 기재되어 있습니다.

20. 질문: 모든 우대 자격 질문에 "예"라고 답하면 신청서가 대기자 명단 맨 위에 배치되나요?

답변: 아니요. 모든 선호도 질문에 의도적으로 '예'를 선택하면 허위 또는 사기성 진술로 인해 신청이 비활성화될 수 있습니다.

21. 질문: 베테랑 군인 회원 선호도 질문에 베테랑군인 회원이 아니면서 "예"라고 대답할 경우 베테랑 군인회원 신청이 대기자 명단 최상단에 배치되나요?

답변: 자격이 없는 우대 자격에 의도적으로 '예'를 선택하면 허위 또는 사기성 진술로 인해 신청이 비활성화될 수 있습니다.

22. 질문: 만약 신청 시 선택된 우대 자격 우선 순위에 더 이상 자격이 없다면 어떻게 되나요?

답변: 귀하의 상황이 변경되면 알려주시기 바랍니다. 저희 웹사이트에 있는 대기자 명단 변경 양식을 사용하여 변경 사항을 신고할 수 있습니다.

23. 질문: 신청서를 제출했을 때, 우대 자격을 옳게 선택했는지 어떻게 확인하나요?

답변: 자격 결정 시 선택한 우대 혜택을 받을 자격이 있음을 증명하는 증거를 제출해야 합니다. 증빙 자료는 신청서 제출 시점에 선택한 우대 자격을 충족했음을



확인해야 합니다. 선호사항 선택을 확인할 수 있도록 이 증빙자료를 보관하시기 바랍니다. 자격 결정 시 해당 정보를 제공하지 않으면 신청이 비활성화될 수 있습니다.

24. 질문: 신청서 작성 시 실수로 우대 자격을 잘못 선택하면 어떻게 되나요?

답변: 실수로 잘못된 우대 자격을 선택하여 대기자 명단에 오른 경우, 자격 결정 시점에 신청이 비활성 상태가 되어 대기자 명단에서 이름이 삭제될 수 있습니다. 시간을 내어 우대 자격 카테고리나 질문을 충분히 검토하고 가능한 한 정확하게 답변해 주시기 바랍니다.

## 신청서 제출 후

1. 질문: 우편으로 발송된 서면 신청서가 제시간에 제출되었는지 어떻게 확인하나요?

답변: 서면 신청서는 2023년 9월 18일부터 2023년 9월 29일 사이에 우체국 소인이 찍혀야 합니다. 이 날짜 이후에 소인이 찍힌 신청서는 거부됩니다. 우체국 우편 증명서를 사용하는 등 우편 발송 증빙을 보관할 수 있습니다. 신청서는 **P.O. Box 11387, Santa Ana CA 92711** OCHA 직원은 우편으로 발송된 신청서에 서명하지 않습니다. 서명이 필요한 우편 서비스나 배달 증명 우편을 이용하지 마세요.

2. 질문: 신청서가 접수되었다는 이메일을 받았다면, 제가 대기자 명단에 올랐다는 것을 의미하나요?

답변: 아니요. 신청서가 접수되면 무작위 선발 대상이 되며 그에 대한 확인이메일이 귀하께 발송됩니다. 그렇다고 해서 대기자 명단에 이름을 올리는 것이 보장되는 것은 아니며 바우처를 받는다는 보장도 없습니다. 무작위로 선발된 12,000 명의 지원자 중 한 명으로 선정되어 OCHA의 대기자 명단에 이름을 올라가게 될 경우 온라인 신청서에 기재한 이메일 주소로 이메일이 발송됩니다. 서면 지원서를 제출한 신청서를 포함한 모든 신청자에게도 서한이 발송됩니다.

3. 질문: OCHA의 대기자 명단에 선정되지 않으면 다음은 어떻게 되나요?

답변: OCHA의 대기자 명단에 선정되지 않은 경우, 대기자 명단에 선정되지 않았다는 확인 통지를 보내 드립니다. OCHA가 대기자 명단에서 귀하에게 서비스를 제공할



수 없는 동안, [www.ochousing.org](http://www.ochousing.org) 를 방문하거나 2-1-1 로 전화하여 귀하가 자격이 될 수 있는 다른 저렴한 주택 기회를 알아볼 수 있습니다.

4. 질문: 임대료 지원을 받기까지 얼마나 걸리나요?  
 답변: 대기자 명단이 마감되면 OCHA 는 신청자 데이터를 확인하고 대기자 명단을 인증해야 합니다. 인증 절차는 몇 달이 걸릴 수 있습니다. 인증 절차가 완료되면 2023 년 대기자 명단에 이름을 올린 모든 지원자에게 순번(position number)과 대략적인 대기 시간을 확인하는 알림 편지 또는 이메일이 발송됩니다.
  
5. 질문: 대기자 명단에서 제가 어느 위치에 있는지 언제 알 수 있나요?  
 답변: 명단 인증이 완료되면 OCHA 로부터 서신 또는 이메일을 받을 수 있습니다. 이 서신은 대기자 명단에서 귀하의 위치를 확인하고 대략적인 대기 시간을 알려줄 것입니다. 인증 절차는 약 3 개월이 소요될 수 있습니다.
  
6. 질문: 자격 결정 처리가 끝나고 바우처를 받는다는 통보를 받기까지 얼마나 기다려야 하나요?  
 답변: 몇 가지 요인에 따라 대기 시간이 결정됩니다. 이러한 요인은 우대 자격과 우대의 범주 내 무작위 배정에 의해 결정됩니다. 예를 들어, 미국 베테랑 군인 가족은 비근로 가족보다 먼저 연락을 받게 됩니다.
  
7. 질문: 대기자 명단에 선정되면 자동적으로 주택 혜택을 받을 수 있나요?  
 답변: 아니요. 선정되면 대기자 명단에 등록되며, 자격 심사 절차의 상위 목록에 이름이 올려지면 연락을 드립니다. 이 자격 심사 절차를 통해 프로그램의 신청자가 기본 자격 요건을 충족하는지 여부가 결정됩니다.
  
8. 질문: 신청서 제출 후 세대주에게 변경 사항이 있는 경우 (예: 고령자/장애인이 되는 경우) 대기자 명단에 배치가 변경되나요?  
 답변: 세대주는 온라인([www.ochousing.org](http://www.ochousing.org))의 문서 및 양식(Documents and Forms) 링크에 있는 "대기자 명단 변경 양식(Waiting List Change Form)"을 사용하여 변경 사항을 보고할 책임이 있습니다. OCHA 직원은 변경 사항이 우대자격 변경에 해당하는지 여부를 결정할 것입니다. 신고로 인해 우대자격이 변경되는



경우, 신청자는 현재 자격이 있는 우대의 범주 맨 아래에 배치됩니다. 순번이나 변경 사항 있을 경우 확인 서한이 해당 신청자에게 발송됩니다.

9. 질문: 이사를 가게 될 경우, OCHA 는 어떻게 신청자에게 알려주나요?  
답변: 주소나 기타 상황에 변경이 있을 경우, "대기자 명단 변경 양식"을 OCHA 에 제출해 주세요. 이렇게 하면 OCHA 가 귀하에게 연락할 수 있습니다. 양식은 [www.ochousing.org](http://www.ochousing.org) 의 "문서 및 양식" 링크 또는 OCHA 사무소에서 제공됩니다.
10. 질문: 세대주가 더 이상 신청서를 사용하지 못하거나 임대료 지원을 기다리는 동안 신청서를 유지하려는 관심이 없다면 신청서는 어떻게 됩니까?  
답변: 이 사실을 OCHA 에 통보해 주십시오. 신청서에 기재된 다른 성인이 있는 경우, 그 사람이 대신 신청할 수 있습니다.
11. 질문: 선택된 경우 대기자 명단에서 나의 위치를 어떻게 확인할 수 있나요?  
답변: [www.waitlistcheck.com](http://www.waitlistcheck.com) 에서 언제든지 회원님의 상태를 확인할 수 있습니다. 로그인하려면 SSN 와 생년월일 4 자리가 필요합니다.